

ТРЕТЬЯКОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

от 17.12.2009

№ 65

с. Староалейское

Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов

Основываясь на результатах работ по актуализации государственной кадастровой оценки земельных участков населенных пунктов Третьяковского района, во исполнение постановления администрации Алтайского края от 24.12.2007 № 603 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы за использование находящихся на территории Алтайского края земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, порядке, условиях и сроках ее внесения», руководствуясь Уставом района, районный Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять решение «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов».
2. Направить принятый нормативный правовой акт главе района для подписания и опубликования в установленном порядке.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2010 года.
4. Администрации района пересмотреть заключенные ранее договоры аренды земельных участков и привести их в соответствие с данным решением.
5. Решения районного Совета депутатов от 17.04.2008 № 34 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов», от 11.12.2008 № 101 «О внесении дополненной в решение районного Совета депутатов от 17.04.2008 № 34 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов», считать утратившими силу с 01.01.2010

Председатель районного
Совета депутатов



Ю.И.Полетаев

Третьяковский муниципальный район
Алтайского края

Р Е Ш Е Н И Е

Об утверждении коэффициентов, применяемых для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов

Принято районным Советом
депутатов «17» 12 2009г

1. Утвердить коэффициенты, применяемые для расчета годовой аренды за использование земельных участков, предоставляемых без проведения торгов:

К – коэффициент, устанавливаемый в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка, согласно таблицы 1;

К₁ - коэффициент, устанавливаемый в зависимости от категории, к которой относится арендатор, считать равным 1.

Табл. 1

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Коэффициент
1.	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе	
	залежные земли	0,0015
	сельскохозяйственные угодья	0,003
	земли под объектами, используемые для производства сельскохозяйственной продукции	0,015
2.	Земли населенных пунктов, в том числе	
	Земельные участки для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,015
	Земли под объектами промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения	0,03
	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автомобильного сервиса, аптеками, АЗС, за исключением с.Староалейское, с.Плоское, с.Корболиха	0,04
	п.Крючки, п.Первомайский	0,09
	ст.Третьяково, с.Екатерининское, с.Михайловка, с.Новоалейское, с.Первокаменка, с.Шипуниха	0,10
	п.Садовый, п.Лопатинка, п.Семеновка	0,11
	п.Степной	0,14
	п.Верх-Алейка, п.Лопатинка	0,15
	п.Боровлянка	0,16
	п.Новокамышенка	0,18
	Земли под рекламными стендами, конструкциями, площадками	0,19
	Земли под административно-управленческими и общественными объектами	0,26
	Земли под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства	1,0
	Земли для ведения личного подсобного хозяйства	0,01
	Земли, занятые гаражами и автостоянками	0,015
	Земли сельскохозяйственного использования	0,003
	Земли под строительство и реконструкцию нежилых объектов	0,04
	Земли под линиями электропередач, подстанциями и другими сооружениями энергетики; под линиями связи и радиотелефонии, усилительными пунктами и другими сооружениями связи за исключением с.Староалейское	1,0
	с.Екатерининское	0,05
	ст.Третьяково	1,7
	с.Шипуниха	1,25
3.	Земли под объектами оздоровительного и рекреационного назначения	2,25
		2,23
4.	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения, в том числе	2,49
	Земли железных дорог и полос отвода железных дорог	5,0
	Земли под линиями электропередач, подстанциями и другими сооружениями энергетики	0,015
	Земли под линиями связи и радиотелефонии, усилительными пунктами и другими сооружениями связи	0,5
	Земли для разработки полезных ископаемых	5,0
	Земли под производственными и административными объектами промышленности и транспорта и обслуживающими их объектами, охранные и санитарно-защитные зоны	200,0
		50,0
		0,4

5.	Земли под обособленными водными объектами	0,5
6.	Земли под лесами в поселениях	0,015
7.	Прочие земли поселений	0,015

Глава района

с. Староалейское
18.12.2009
 № 29 НПА



В.А. Жолнеров

В.А. Жолнеров